

Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği

PsAİY · No: 4882

Madde 22Bazı Yapılarda Aranacak Şartlar

- 1) Kerpiç binalar 1 bordum ve 1 zemin kattan yani (3.50) m. den, hımiş, ahşap, yarım ahşap ve yarım kagir binalar 1 bodrum ve 2 normal kattan yani (6.50) m. den fazla yükseklikte olamaz.
- 2) Ahşap binalar bitişik olarak yapılamaz.
- 3) Hımiş ve yarım kagir binalar, komşu hudutlarına temelden itibaren çatının her yerinde (0.50) m. yükselen yangına dayanıklı duvar yapılması şartı ile bitişik olarak inşa edilebilirler.
- 4) Toplumun yararlanmasına ayrılan binalar çelik ve kagir olarak yapılır. Ancak, mimari karakteri veya kullanma şart ve şekilleri itibarı ile özellik arzeden yapılar bu hükme tabi değildir.
- 5) Her türlü binanın temel ve bordum duvarının kagir olması mecburidir.

Bu belge <https://mevzuat.mturkoglu.av.tr> adresindeki Mevzuat Bankası verilerinden oluşturulmuştur ve resmi bir nitelik taşımaz.
Hukuki işlemlerde Resmî Gazete metnini esas alınız. Oluşturma tarihi: 31.07.2026 20:55