

Vakıf Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik

Vakıf Taşınmazları Yön. · No: YON-VAKIF-TASINMAZLARI

Madde 12 Bedellerin ödenme şekli

- (1) Satış bedeli, ihalenin onaylanmasına ilişkin kararın müşteriye tebliğ tarihinden itibaren on beş gün içinde peşin olarak ödenir.
- (2) Taksitli taşınmaz satışlarında satış bedelinin yüzde yirmi beşinin peşin ödenmesi esastır.
- (3) İrtifak hakkı ihalelerinde, ihalenin onaylanmasına ilişkin kararın müşteriye tebliğ tarihinden itibaren on beş gün içinde irtifak hakkı bedelinin peşin olarak ödenmesi esastır. Ancak şartname ve sözleşmede belirtilmek kaydıyla, ilk yıl için irtifak hakkı bedelinin dörtte biri, ihalenin onaylanmasına ilişkin kararın müşteriye tebliğ tarihinden itibaren on beş gün içinde peşin olarak, kalanı üçer aylık dönemler halinde üç eşit taksitle, müteakip yıllar irtifak hakkı bedeli ise üçer aylık dönemler halinde dört eşit taksitle ödenebilir. Alacağın kalan taksitlerine yasal faiz uygulanır.
- (4) Satış, kira, irtifak hakkı bedelleri Bölge Müdürlüğü tarafından takip ve tahsil edilerek Genel Müdürlük hesabına kaydedilir.